

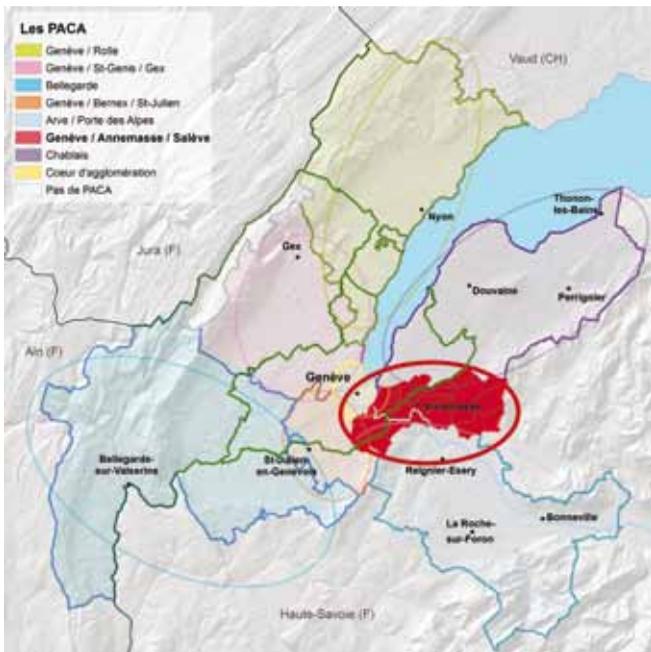
Trajectoires transfrontalières

Juillet 2013

PACA
Genève/Annemasse
Salève

Grand Genève
Agglomération franco-valdo-genevoise

Métamorphose métropolitaine et atouts verts



Très bien desservi dans un avenir proche par des transports publics performants : le RER, le tram et les bus à haut niveau de service, fourmillant de projets et de chantiers à court et moyen terme, le PACA Genève/Annemasse/Salève est en pleine métamorphose. Côté France, Annemasse se dégage de son ancienne identité de ville-frontière pour s'affirmer comme le deuxième centre métropolitain du Grand Genève. Côté Genève, la ville se densifie autour des gares du RER et des axes de transport public et deux grands projets se concrétisent. Ces développements s'effectuent en préservant la charpente paysagère, atout essentiel de ce PACA très urbanisé : les rives de l'Arve, de la Seymaz et du Foron, le piémont du Salève et les campagnes et bois.



Christian Dupessey, maire d'Annemasse

« La méthode de travail des PACA a été riche d'enseignements. Les éclairages professionnels apportés par des équipes très compétentes et les tables rondes qui ont associé largement les élus et la société civile ont profondément renouvelé le regard que nous posons sur notre territoire. Pour notre part, nous y avons gagné une confirmation du positionnement d'Annemasse comme pôle urbain majeur du Grand Genève, mais aussi une ouverture sur l'Arve à laquelle nous avions longtemps tourné le dos et qui devient un point fort du territoire annemassien, mais encore l'identification du parc urbain du Brouaz et du bois de Rosses comme espaces verts d'intérêt d'agglomération – et bien d'autres projets en cours de concrétisation. Au total, les PACA ont ouvert la voie d'un vrai dialogue, dépassant les non-dits et prenant la mesure de ce qui nous réunit et de ce qui nous sépare : un dialogue à poursuivre pour continuer à construire ensemble notre avenir commun. »

Luc Malnati, conseiller administratif de Veyrier

« Le PACA de 2010 a été pour Veyrier une expérience très positive. Les tables rondes entre les élus, les techniciens et des représentants de la société civile ont fait beaucoup progresser la réflexion sur le logement, les infrastructures et l'environnement. Elles ont démontré l'efficacité de la démocratie participative – nous avons d'ailleurs repris la méthode pour traiter plusieurs enjeux d'aménagement communal.

Les retombées opérationnelles ont mis un peu de temps à venir, mais aujourd'hui, la dynamique est en marche. Ainsi à Veyrier, les mesures paysagères pour les rives de l'Arve et les cordons boisés, nos deux grands projets d'urbanisation ou le futur bus à haut niveau de service sont en grande partie issus des réflexions du PACA.

La relance des PACA est nécessaire : nous aurons de plus en plus besoin d'un relais efficace entre le pilotage général du Grand Genève et les mesures opérationnelles qui incombent aux autorités locales et, notamment, aux communes. »



PACA : Périmètre d'aménagement coordonné d'agglomération

Ensemble

Les engagements fondateurs à l'horizon 2030

En 2008-2010, deux mandats d'études parallèles avaient traité séparément l'axe Genève/Eaux-Vives/Annemasse du futur RER franco-valdo-genevois et le secteur Piémont du Salève/Arve. En 2011, leur fusion dans un seul et même PACA a réuni 11 communes françaises et 8 communes genevoises. Le rapport de synthèse a été validé en septembre 2011.

	France	Suisse	Ensemble	Dans l'agglomération
* Surface (en km ²)	64	24	88	4 %
Communes	11	8	19	8 %
* Population 2010	77 000 hab.	66 000 hab.	143 000 hab.	16 %
Croissance annuelle (1990-2010)	0,9 %	1,3 %	1,1 %	
* Emplois 2010	28 000	35 000	63 000	14 %
Croissance annuelle (1989-2010)	0,8 %	1,3 %	1 %	
* Nouveaux logements (2000-2010)	9 100	2 300	11 400	18 %

* hors Ville de Genève

Engagements généraux

Le projet fondateur du PACA Genève/Annemasse/Salève, à l'horizon 2030, est construit sur deux engagements fondamentaux.

- D'une part, les **espaces ouverts** seront maintenus dans leurs fonctionnalités. La mise en valeur des campagnes agricoles, des rives de l'Arve, de la Seymaz et du Foron, du piémont du Salève, des bois et des parcs permettra de construire l'agglomération verte souhaitée dans ce contexte très urbanisé ;
- D'autre part, les **centres urbains** seront renforcés autour de l'axe structurant du RER franco-valdo-genevois et en direction de Veyrier-Étrembières. L'agglomération compacte se fera en densifiant plus ou moins intensément des secteurs déjà urbanisés et par des extensions urbaines bien délimitées. Elle sera drainée par des transports publics et des mobilités douces performants, qui mettront en réseau les centralités françaises et genevoises par-dessus la frontière et les connecteront à l'ensemble de l'agglomération.



Le projet à l'horizon 2030, septembre 2011



Pour en savoir plus : www.grand-geneve.org/concretement/pres-de-chez-vous/geneve-annemasse-saleve

Les perspectives de développement à l'horizon 2030

Dans le rapport de 2011, les perspectives de développement du PACA Genève/Annemasse/Salève à l'horizon 2030 ont été estimées à :

- +37 000 habitants, dont 50 % côté Annemasse et 50 % côté Genève, de façon à ne pas aggraver le déséquilibre actuel et éviter d'accentuer la fonction résidentielle de la partie française du PACA ;
- +12 000 emplois, dont 70 % côté Genève et 30 % côté Annemasse, ce qui va dans la direction d'un rééquilibrage réaliste, compte tenu des différences d'attractivité (fiscalité, droit du travail, etc.) entre les territoires.

Ces perspectives seront actualisées au fil du temps.



Projet de la gare de Chêne-Bourg

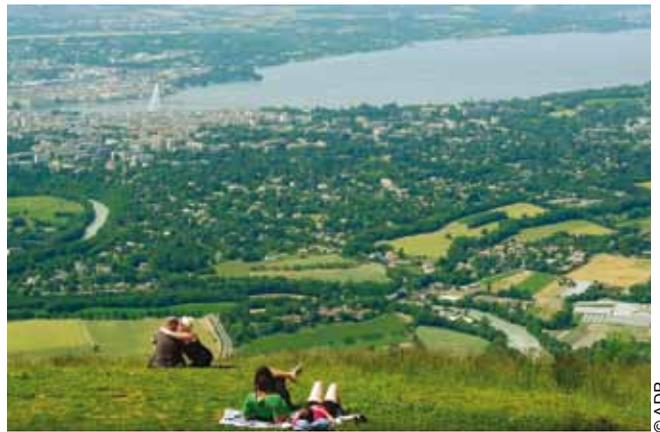
© Groupement ateliers Jean Nouvel

Trois concepts thématiques

Les principes généraux du projet se déclinent en trois concepts thématiques.

> Environnement

Un maillage vert et bleu connectant de nombreux espaces publics irriguera les quartiers et les reliera aux campagnes proches. Les rives de l'Arve et les franges des espaces ouverts, comme le Bois de Rosses, seront valorisées pour répondre aux besoins de la population en pleine croissance, tout en gardant leurs fonctions agricoles, naturelles et paysagères. La qualité de vie sera également assurée par une offre diversifiée de logements et par la protection contre les nuisances.



L'Arve et le PACA vus du Mont Salève

© ADP

> Mobilité

Le PACA bénéficiera d'excellentes liaisons par transports publics. Le RER franco-valdo-genevois, ainsi que le réseau de transport collectif, amélioreront la desserte du secteur en le reliant à l'ensemble des centres d'agglomération. Quatre axes forts diamétraux assureront les liaisons est-ouest, notamment grâce au prolongement du tram en direction du quartier du Perrier. Un bus rapide (BHNS Tango) drainera l'agglomération d'Annemasse du nord au sud et une boucle reliera les centres secondaires par-dessus la frontière. Le trafic individuel motorisé sera réorganisé en conséquence et des parcs relais P+R seront créés ou agrandis en périphérie, sur Suisse et sur France. De nombreux aménagements favoriseront les mobilités douces : piétonnisation des centres d'Annemasse et de Genève, voie verte d'agglomération sur la tranchée couverte du CEVA, voie verte Machilly-Pas-de-l'Échelle, etc.



Le chantier CEVA et tram à la gare des Eaux-Vives

© EEF

> Urbanisation

Le centre métropolitain d'Annemasse sera renforcé par de nombreuses opérations de renouvellement urbain, autour de la gare (Étoile Annemasse-Genève) et à proximité des axes forts de transport public. De même, l'offre de logement augmentera fortement côté Genève, avec les extensions urbaines des Communaux d'Ambilly et des Grands-Esserts ainsi qu'avec la valorisation des quartiers des gares des Eaux-Vives et de Chêne-Bourg. La qualité urbaine, essentielle dans ce contexte de ville compacte, sera particulièrement soignée, en particulier par le biais de l'aménagement des espaces publics.



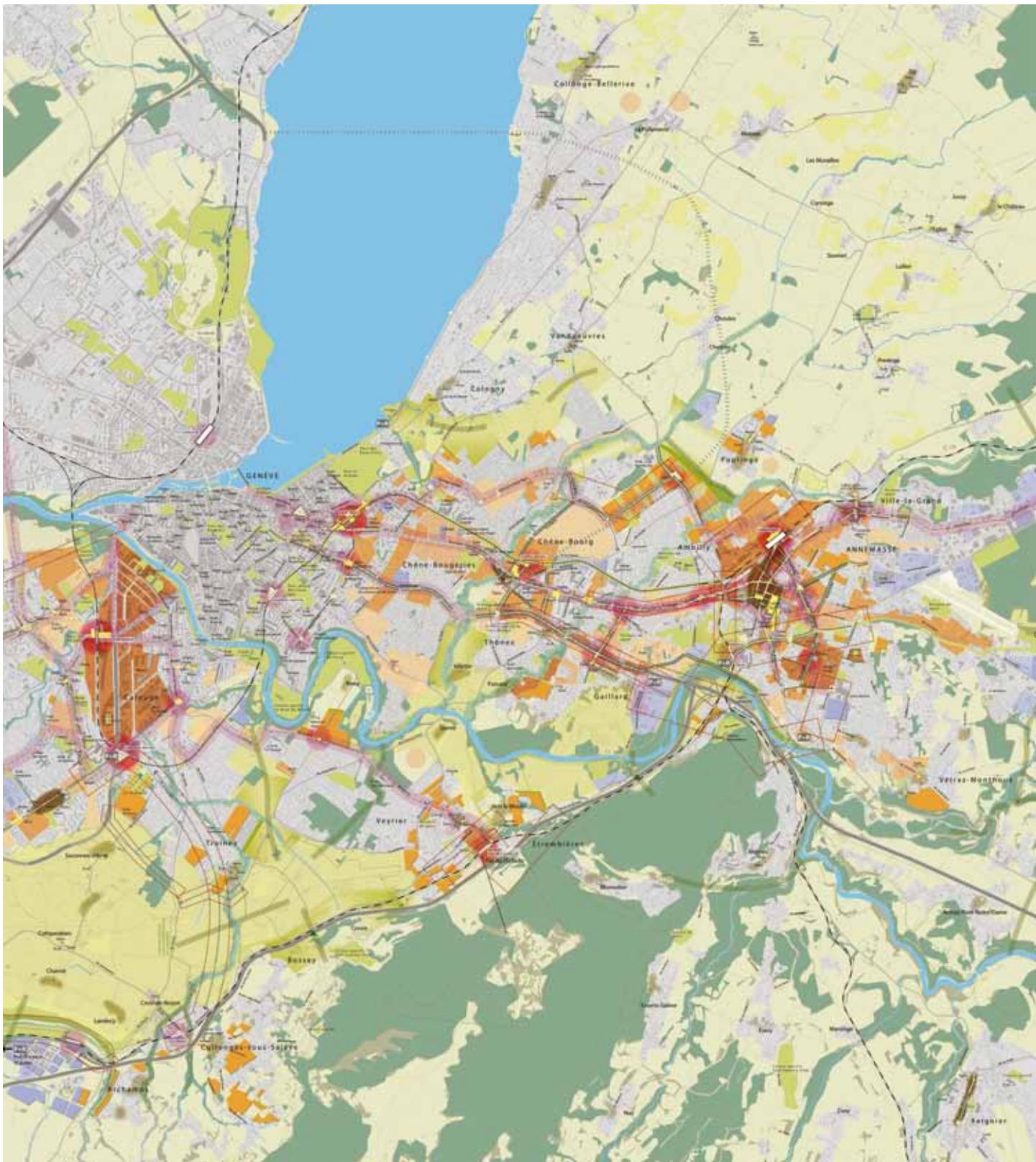
Quartier d'habitation à Annemasse

© Annemasse Agglo

Demain Le PACA Genève/Annemasse/Salève... ... tel qu'il se dessine à l'horizon 2030

Le plan-guide : une image évolutive

Le plan-guide du PACA Genève/Annemasse/Salève illustre le territoire transfrontalier tel qu'il pourrait être demain, si les planifications se concrétisaient telles qu'elles sont conçues aujourd'hui. C'est donc une image provisoire : une anticipation utile pour coordonner l'évolution du territoire, mais transitoire puisque les projets évolueront au fil du temps. Ce plan-guide partagé sera mis à jour chaque année.

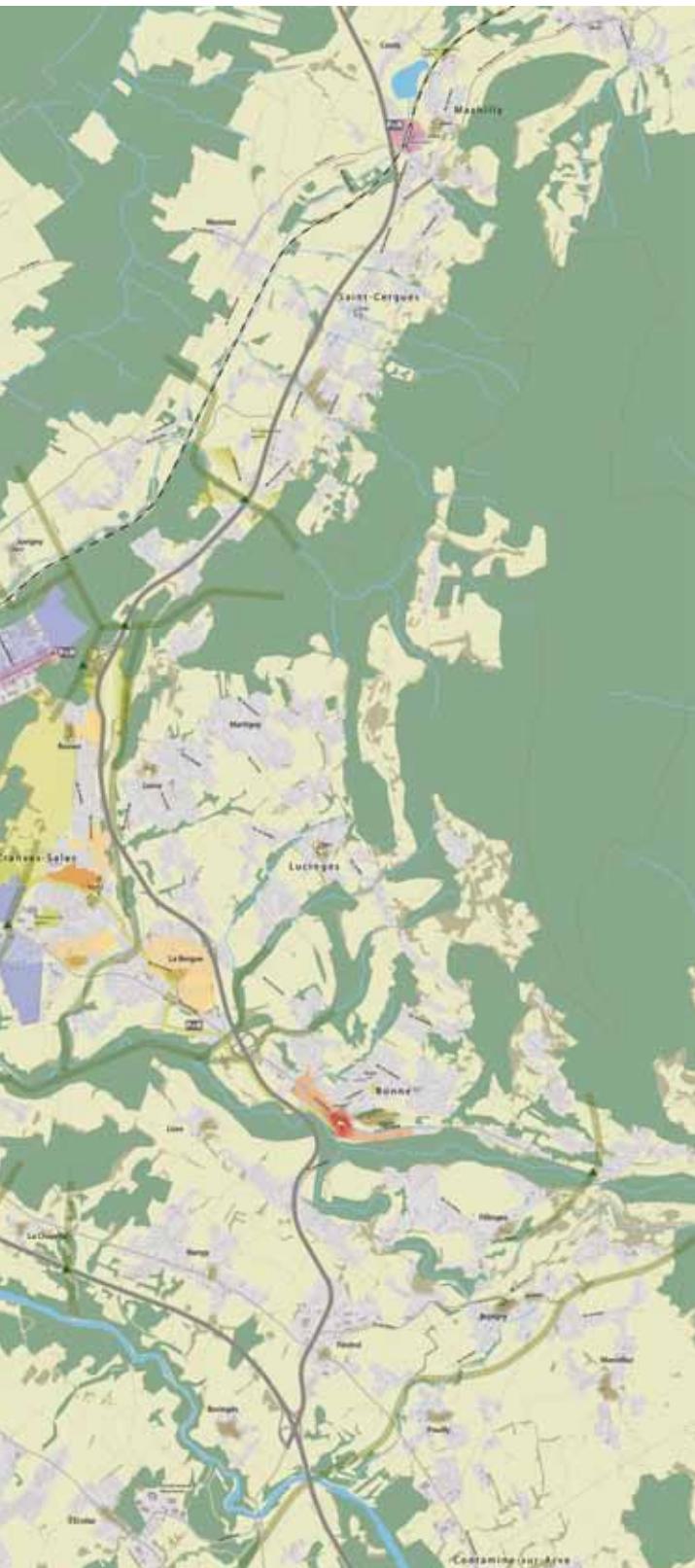


Plan guide : étape intermédiaire, septembre 2011

Plan-guide du PACA Genève/Annemasse/ Salève, état septembre 2011

Une nouvelle version du plan-guide sera disponible en septembre 2013.

 Pour en savoir plus : www.grand-geneve.org, outils interactifs, accédez à GéoAgglo



© Grand Genève

PROJET D'AGGLOMÉRATION FRANCO-VALDO-GÉNEVOIS SYNTHÈSE PACA GENÈVE - ANNEMASSE - SALÈVE

Plan guide

Bâtiments, zones de développement

-  Bâtiment existant important créateur de centralité
-  Noyau historique, coeur de village
-  Espace urbanisé
-  Nouveau quartier avec dominante habitation
-  Nouveau quartier avec dominante activités ou équipements
-  Restructuration urbaine
-  Densification forte de quartier existant
-  Densification moyenne de quartier existant
-  Densification faible de quartier existant
-  Densification de quartier avec dominante activités
-  Secteur à étudier
-  Projet à étudier

Espaces publics

-  Centralité principale, espace public de qualité, concentration des activités sociales, interface de transports, lieu repère
-  Pôle d'échange pouvant devenir une centralité; principale et secondaire
-  Centralité de quartier
-  Axe central, espace public de qualité, concentration des activités, services et commerces; axe principal de mobilité
-  Parc ou autre espace vert dans le tissu urbain à vocation loisirs dominante
-  Cimetière
-  Allée d'arbres
-  Espace-rue de qualité
-  Rue dominée par la fonction trafic

Mobilité

-  Chemin de fer, avec gare / halte
-  Réserve de tracé
-  Gare / halte nouvelle ou remise en service
-  Développement possible du chemin de fer à long terme
-  Axe fort TP, avec arrêt
-  Desserte TP structurante
-  Autoroute, 2x2, existante / nouveaux tronçons
-  Route principale, existante / nouveaux tronçons
-  Route secondaire, existante / nouveaux tronçons
-  Liaison MD attractive

Nature et paysage

-  Espace ouvert agricole
-  Espace ouvert stratégique
-  Vignobles
-  Massifs boisés et forestiers, haies marquantes
-  Fenêtre paysagère / coulisse verte
-  Corridor biologique à créer ou renforcer
-  Zone de transition nature / nouveau quartier
-  Cours d'eau et espace cours d'eau
-  Zone d'agriculture spéciale (CH) / zone agricole protégée (F) / natura 2000
-  Gestion des eaux superficielles (mise à ciel ouvert collecteurs, aménagements fossés)
-  Espace vert à priorité nature
-  Mesure faune-traffic à étudier
-  Gravières

Actualités du PACA

Les avancées de la coopération transfrontalière

Toute coopération transfrontalière réclame des efforts d'harmonisation entre des systèmes de normes différents émanant de plusieurs échelons décisionnels : les communes, les intercommunalités et les départements français, les régions et les cantons suisses, la Région Rhône-Alpes, la France, la Suisse... et même l'Europe (fonds Interreg) ! Chaque fois, tout est à inventer. Les dossiers progressent à des rythmes variables, chaque avancée réalisée par un PACA profitant aux autres dans un processus d'apprentissage mutuel cumulatif. Multipartenariaux, les projets font de plus en plus appel à des financements eux-mêmes multiples, le soutien financier apporté par la Confédération suisse dans le cadre de sa politique des agglomérations n'étant qu'une des ressources envisageables parmi d'autres.

Mesures de mobilité

Dans ce PACA très urbain, la liaison ferroviaire CEVA et les gares sont en chantier, grâce à un soutien fédéral de plus de 860 millions CHF côté Genève et à un financement partenarial côté France (y compris un soutien fédéral de 15,7 millions €). S'ajoutent les nombreuses mesures de mobilité inscrites au Projet d'agglomération 1^{re} génération (2007) et cofinancées par la Confédération à hauteur de 40 %, certaines bénéficiant également de soutiens financiers français, voire de la contribution spécifique genevoise (projets de loi en cours). Les plus importantes sont :

- **L'aménagement des interfaces des gares de Champel-Hôpital, Eaux-Vives, Chêne-Bourg et Annemasse** : avant-projets en cours ;
- **Le prolongement du tram entre la douane de Moillesulaz et le centre d'Annemasse** : début du chantier en 2014, mise en service en 2017 (le prolongement jusqu'au Perrier est inscrit au Projet d'agglomération 2^e génération) ;
- **Le bus à haut niveau de service (BHNS) desservant l'agglomération d'Annemasse** : chantier en cours, mise en service en 2014 ;
- **L'axe structurant de transport public Frontenex-Communaux d'Ambilly** : avant-projet en cours ;
- **La voie verte d'agglomération sur l'ancienne emprise ferroviaire CEVA et divers prolongements** : études en cours par tronçons, pour une inauguration en 2017 ; elle sera complétée par un important maillage de mobilité douce ;
- **Le parc relais P+R Chasseurs**, en relation avec le BHNS.



La place de la gare à Chêne-Bourg

© EMA architectes, ILEX SAS et INGPHI SA



La voie verte entre le Foron et Annemasse

© Uguet architectes paysagistes conseils SA

Dossiers transfrontaliers du PACA Genève/Annemasse/Salève

Des accords transfrontaliers se concrétisent dans divers domaines, outre la mobilité : formation des infirmières, antenne de la Cité des métiers à Annemasse, etc. Dans le domaine de la nature et du paysage, deux dossiers ont avancé :

- **Le contrat corridor Champagne-Genevois**, signé fin 2012, contient diverses mesures de protection de la nature sur la pénétrente de Pinchat ;
- **Le projet de paysage prioritaire Arve**, lancé début 2013, se traduira par des mesures concrètes d'aménagement (par ex. passerelle piétonne, itinéraire des arbres remarquables, etc.).



L'Arve à Sierne

© République et canton de Genève, DGNP

Projets coordonnés côté France

Sur le territoire d'Annemasse Agglo, de nombreux projets d'intensification urbaine s'inscrivent dans la dynamique du PACA. Notamment :

- Le centre d'Annemasse, où le chantier de **Chablais Parc** est bien engagé (500 logements, équipements de centralité), va être métamorphosé par l'**opération Étoile Annemasse-Genève**, vitrine du deuxième centre métropolitain du Grand Genève (pôle d'échanges, 900 logements à court et moyen terme, commerces, équipements et espaces publics) : après un concours en 2011 et un plan d'aménagement fin 2012, une procédure de dialogue compétitif est en cours pour préciser le programme opérationnel fin 2013 ; premiers permis de construire annoncés pour 2014-2015 ;
- **Le quartier du Perrier** fait l'objet d'une importante opération de renouvellement urbain (en cours) ;
- **Le site d'activités économiques Altea** est réaménagé et accueille diverses implantations (en cours) ;
- **Un écoquartier est à l'étude à Château-Rouge** ;
- **Le projet de paysage prioritaire du Bois de Rosses** a été établi, grâce à un cofinancement transfrontalier : mise en œuvre prochaine des mesures d'accompagnement paysage ;
- **De nombreux projets d'accompagnement** sont lancés et en cours sur l'ensemble de l'agglomération : densifications le long des axes et autour des stations de transport public, réorganisation des circulations et réaménagements d'espaces publics liés aux projets de BHNS et de tramway.



Le parvis de la gare d'Annemasse

© Gautier / Conquet



Les Communaux d'Ambilly à Thônex

© Atelier Bonnet architectes

Projets coordonnés côté Genève

De même, côté Genève, de nombreux projets sont lancés, qui concrétisent les orientations volontaires fixées par le projet de territoire du PACA. Notamment :

- **Le Foron** a fait l'objet d'une mesure d'aménagement paysager dans la commune de Thônex, contribuant à la réalisation d'une promenade nord-sud reliant les Communaux d'Ambilly à l'Arve ;
- **Le grand projet des Communaux d'Ambilly** (2 300 logements à terme, activités et services) se concrétise par une première étape de 600 logements et un nouveau barreau routier entre la route de Jussy et l'avenue de Bel-Air : en chantier dès 2014 ; l'appel à candidatures pour la 2^e étape a été lancé ;
- **Le grand projet des Grands-Esserts** à Veyrier prévoit la construction de 1 200 logements à terme : réalisation de la 1^{re} étape de 600 logements de 2016 à 2020 ;
- **Les gares et quartiers de gare de Chêne-Bourg et des Eaux-Vives** ont fait l'objet de nombreux projets coordonnés : nouveaux quartiers de logements, d'activités et d'équipements (notamment la Nouvelle Comédie à la gare des Eaux-Vives) ;
- **Le grand projet Chêne-Bourg/Chêne-Bougeries** étudie les conditions d'une densification de secteurs faiblement urbanisés, dont la situation sera profondément modifiée par le RER franco-valdo-genevois (gare de Chêne-Bourg) : études préalables en cours.



Un nouveau pôle central à Chêne-Bourg

© EMA architectes, ILEX SAS et INGPHI SA



La Nouvelle Comédie à la gare des Eaux-Vives

© FRES architectes

Organisation

Le PACA, échelon de cohérence pérennisé

En 2008, les PACA étaient nés comme de simples périmètres d'étude où approfondir le Projet d'agglomération en impliquant les acteurs concernés, jusqu'à l'échelon communal. Le Projet d'agglomération de 2^e génération signé en juin 2012 en a fait un échelon de cohérence durable, intermédiaire entre le Grand Genève, piloté depuis janvier 2013 par un Groupement local de coopération transfrontalière (GLCT), et les autorités responsables de la mise en œuvre, notamment les communes. La Confédération suisse, dans sa première analyse du Projet d'agglomération 2012, a reconnu l'intérêt de cet échelon comme levier de concrétisation des projets et des mesures.

Les priorités du PACA Genève/Annemasse/Salève aujourd'hui

Pour entretenir la dynamique lancée en 2009-2011, les lignes d'action prioritaires conduites aujourd'hui à l'échelon du PACA sont les suivantes :

- Pour le **Projet de paysage prioritaire Arve**, le diagnostic a été établi en juin 2013 ; sur cette base, l'image directrice, le concept et les mesures d'accompagnement paysage seront fixés en décembre 2013 ;
- Il faut assurer la concrétisation coordonnée des divers **projets urbains** du PACA ;
- La programmation des **infrastructures de transport** appelle la fixation de priorités à moyen et long terme.

Structure d'un PACA

La structure légère de chaque PACA coordonne les actions, approfondit des thématiques, suit l'avancement des mesures et identifie les nouvelles démarches nécessaires :

- Conduite politique par un Comité de pilotage (Copil) ;
- Conduite technique par un Comité technique (Cotech) ;
- Tables rondes participatives selon les besoins.

L'organisation de chaque PACA s'adapte à son contexte spécifique.



Vue sur le Grand Genève depuis Vétraz-Monthoux

© hepia

 www.grand-geneve.org/concretement/pres-de-chez-vous/geneve-annemasse-saleve

Contact

Bruno Beurret, chef de projet du PACA Genève/Annemasse/Salève, Grand Genève
bruno.beurret@etat.ge.ch

Comité de rédaction : équipe du Grand Genève
Responsable communication : Marie Caruso
Chef de projet du PACA Genève/Annemasse/Salève : Bruno Beurret
Concept et rédaction : Richard Quincerot, urbaniste FSU
Création graphique et mise en page : Ligne Ovale - www.ligneovale.fr
© Grand Genève, juillet 2013

